

**OGŁOSZENIE**  
**Nr GK.6840.1.2.2014 z dnia 09.10.2014 r.**

**Burmistrz Miasta Dębicy ogłasza**

*Trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości:*

**Działki nr 9/1 obręb 3 o powierzchni 3523m<sup>2</sup> objętej KW Nr RZ1D/00071608/7 położonej w Dębicy przy ulicy Cmentarnej**

- cena wywoławcza: 180.000,- zł netto (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych netto)
- wadium: 20.000,- zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

Pierwszy i drugi ustne przetargi nieograniczone zakończone wynikiem negatywnym odbyły się w dniu 31.07.2014r. i 25.09.2014r.

**Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dębica - 2010” działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem ZN2- obszary zieleni naturalnej i KZ – ulice zbiorcze. Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta Dębicy Nr GP.6730.99.2013.SP. z dnia 17.10.2013r. ustalającą warunki zabudowy dla zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z częścią usługową, budynków garażowych wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach nr 15/2, nr 14/1, nr 9/2, nr 9/1 i 13/2 w obrębie 3 - dopuszcza się wydzielenie pod inwestycję części działki nr 9/1 w obrębie 3.**

**Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.**

*Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod nr 1 i 2 na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) upłynął 16.06.2014 r. i w tym terminie nie wpłynął żaden wniosek.*

**UWAGA: W przetargu będzie licytowana cena netto do której będzie doliczony podatek VAT określony przepisami prawa podatkowego.**

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w podanej wysokości najpóźniej do dnia **21.11.2014r.** na konto **Urzędu Miejskiego Nr 40 1240 4764 1111 0000 4866 6589 w Banku Pekao S.A. w Dębicy.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przed przystąpieniem do przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu **27.11.2014 r.** w budynku Urzędu Miejskiego w Dębicy (parter pok. 51), ul. Ratuszowa 2, o **godz. 11<sup>00</sup>.**

Wpłacone wadium zalicza się na poczet ceny kupna. Osoba, która wygra przetarg zobowiązana jest wpłacić resztę należności na konto Urzędu Miejskiego Nr 29 1240 4764 1111 0000 4863 3419 w Banku Pekao S.A. w Dębicy przed terminem zawarcia aktu notarialnego. Koszt umowy ponosi nabywca.

W razie uchylecia się nabywcy od zawarcia umowy, wpłacone wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Szczegółowych informacji zasięgnąć można w Wydziale Gospodarki Komunalnej tel. 14 683-82-73 lub 14 683-82-70. Informacje dostępne również na stronie internetowej miasta [WWW.debica.pl](http://WWW.debica.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej-przetargi lub w „nieruchomości na sprzedaż”.